

PHỤ LỤC SỐ 01
DỰ TOÁN CHI PHÍ PHỤC VỤ BỒI THƯỜNG
Công trình: Chính trang đô thị Ba Vì

(Kèm theo Tờ trình số 155/TTr-TTQĐMĐ ngày 28/8/2025 của Trung tâm PTQĐ CMKV Mộ Đức)

TT	Nội dung chi	Số tiền (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4
	TỔNG CỘNG	43.320.000	
1	Chi phí cho Trung Tâm PTQĐ chi nhánh Khu vực Mộ Đức	33.270.000	
2	Ủy ban nhân dân xã Ba Vì	10.050.000	

PHỤ LỤC THUYẾT MINH DỰ TOÁN CHI TIẾT

Công trình: Chính trang đô thị mới Ba Vì

Địa điểm: Xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi



STT	Nội dung công việc	Số người (người)	Ngày công thực hiện (ngày)	Đơn giá	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	2	2	4	5	6=2*4*5	7
I	Chi phí cho Trung Tâm PTQĐ chi nhánh Khu vực Mộ Đức				33.270.000	
1	Chi hỗ trợ trong công tác tuyên truyền các chính sách, chế độ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và các tổ chức vận động các đối tượng liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất; chi phục vụ hướng dẫn thực hiện, giải quyết những vướng mắc trong tổ chức công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, chi thuê mướn phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư	2	0,5	300.000	300.000	
2	Chi tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định	2	1	300.000	600.000	
3	Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm, thông tin liên lạc			500.000	500.000	
4	Tiền lương, các khoản đóng góp theo lương cho HĐLĐ, viên chức và qua	9	7	490.000	30.870.000	
5	Chi phí khác liên quan đến việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và chi phí khác liên quan đến chi hoạt động tại đơn vị			1.000.000	1.000.000	
III	Ủy ban nhân dân xã Ba Vì				10.050.000	
1	Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ; ban hành quyết định thu hồi đất	1,0	2	300.000	600.000	
2	Chi phí kiểm tra thực địa và phương án bồi thường, hỗ trợ	3,0	2	300.000	1.800.000	
3	Lập các thủ tục về thu hồi đất; thẩm định và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ	1,0	3	300.000	900.000	



STT	Nội dung công việc	Số người (người)	Ngày công thực hiện (ngày)	Đơn giá	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
4	Chi tuyên truyền các chính sách, chế độ về bồi thường hỗ trợ, tổ chức vận động người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản liên quan thực hiện bàn giao đất	0,5	5	300.000	750.000	
5	Phối hợp với đơn vị thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trong việc điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất và xác định nguồn gốc đất và tài sản gắn liền với đất thu hồi	4,0	3	300.000	3.600.000	
6	Hợp giải quyết các vướng mắc; Phối hợp trong việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ	2,0	4	300.000	2.400.000	
	Tổng cộng				43.320.000	


ĐƠN GIÁ NGÀY CÔNG THAM GIA CÔNG TÁC BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

DVT: Đồng

TT	HỌ VÀ TÊN	Hệ số lương cơ bản	HS phụ cấp					Cộng hệ số	Tiền lương + phụ cấp	Quỹ tiền lương đóng Bảo hiểm	BHXH, BHYT, BHTN KPCĐ	Tiền lương và các khoản đóng	Đơn giá lương/ngày	Đơn giá bình quân/ngày	Ghi chú
			Hệ số phụ cấp KV	CV	TN VK	TN	CU								
1	2	3	4	5	6	7	8	3+4+5+6*3+7	10	11	12=11*23,5%	13=10+12	14=13/22		15
1	Trần Thị Khánh Tiên	3,66		0,3				3,96	9.266.400	9.266.400	2.177.604	11.444.004	520.182		
2	Lê Thanh Lợi	4,32	0,20	0,2			0,3	5,02	11.746.800	10.576.800	2.485.548	14.232.348	646.925		
3	Nguyễn Thị Thu Hà	3,99						3,99	9.336.600	9.336.600	2.194.101	11.530.701	524.123		
4	Nguyễn Thị Mỹ	3,33						3,33	7.792.200	7.792.200	1.831.167	9.623.367	437.426		
5	Nguyễn Minh Vương	3,99	0,20					4,19	9.804.600	9.336.600	2.194.101	11.998.701	545.396		
6	Nguyễn Văn Thanh	3,66	0,20					3,86	9.032.400	8.564.400	2.012.634	11.045.034	502.047		
7	Trần Hồng Trung	3,48	0,20					3,68	8.611.200	8.143.200	1.913.652	10.524.852	478.402		
8	Nguyễn Tấn Phúc	6.248.000	468.000						6.716.000	6.716.000	1.578.260	8.294.260	377.012		
9	Nguyễn Duy Trung	6.248.000	468.000						6.716.000	6.716.000	1.578.260	8.294.260	377.012		
	Tổng cộng								79.022.200	76.448.200	17.965.327	96.987.527	4.408.524	490.000	

*** Ghi chú:**

- Một tháng tính 22 ngày công
- Hệ số lương cơ bản: 2.340.000 đồng
- BHXH, BHYT, BHTN, KPCĐ: 23,5% tiền lương cấp bậc (không bao gồm tiền phụ cấp trách nhiệm).
- (BHXH: 17,5%, BHYT: 3%, Kinh phí công đoàn: 2%, Bảo hiểm thất nghiệp 1%)
- Lương ngày: (Lương cấp bậc + Phụ cấp + BHXH, BHYT, BHTN)/22 ngày