

Số: /TB-UBND

Ba Vì, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Thành Minh Thuận - Chủ tịch UBND xã,
tại buổi tiếp công dân Trần Thị Kiệt**

Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 20/11/2025, tại Phòng tiếp công dân xã, đồng chí Thành Minh Thuận, Chủ tịch UBND xã chủ trì tiếp công dân Trần Thị Kiệt; tham dự buổi tiếp công dân có các đồng chí PCT UBND xã; Đại diện Ủy ban MTTQVN xã, đại diện lãnh đạo Công an xã; Đại diện lãnh đạo và chuyên viên Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng thôn Giá Vực và công dân Trần Thị Kiệt.

Tại buổi tiếp công dân, ý kiến của công dân Trần Thị Kiệt trình bày nội dung đăng ký tiếp công dân có 4 nội dung sau:

(1) Yêu cầu giải quyết việc công chức lạm dụng chức vụ, quyền hạn làm không hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hồ Sĩ Nhị gây ảnh hưởng đến quyền lợi của tôi.

(2) Yêu cầu Ủy ban nhân dân xã giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình tôi với hộ gia đình ông Dũng, bà Kha và hộ ông Giám, bà Phượng đến nay vẫn chưa được giải quyết.

(3) Đất của gia đình tôi tại Km 49 xảy ra tranh chấp lâu nay vẫn chưa được giải quyết.

(4) Yêu cầu Ủy ban nhân dân xã giải quyết dứt điểm thửa đất của tôi đã được Tòa án huyện Ba Tư (cũ) giải quyết năm 2023 nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

Sau khi nghe ý kiến tham gia của các thành phần tham dự buổi tiếp công dân; đồng chí Thành Minh Thuận, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã kết luận như sau:

Những nội dung kiến nghị của công dân đã được UBND xã tổ chức tiếp công dân trong tháng 7 năm 2025 và đã có ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã tại Thông báo số 12/TB-UBND ngày 21/7/2025; tuy nhiên, Chính quyền địa phương mới sau sắp xếp còn lúng túng, nhiều công việc còn khó khăn, bất cập cần tập trung xử lý; hơn nữa, trong thời gian này, đồng chí Trưởng phòng Kinh tế xã phụ trách lĩnh vực đất đai lại được cấp trên cử đi đào tạo, bồi dưỡng tập trung, trong khi công chức chuyên môn phụ trách được giao nhiều việc nên dẫn đến chậm trễ, gây bức xúc cho công dân. Nay Ủy ban nhân dân xã xin lỗi, mong công dân Trần Thị Kiệt nhận sự thông cảm và chia sẻ vì sự chậm trễ này. Để giải quyết dứt điểm các vụ việc, yêu cầu Phòng Kinh tế và các đơn vị có liên quan cần tập trung các nội dung sau:

(1) Đối với nội dung 1: Hiện nay Ủy ban nhân xã đã thụ lý giải quyết đơn Tố cáo của công dân; Tổ xác minh đang tiến hành xác minh theo quy định Luật tố cáo; Yêu cầu Tổ xác minh tổ chức thực hiện đúng thời gian đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã gia hạn.

(2) Đối với nội dung 2: Việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình tôi với hộ gia đình ông Dũng, bà Kha và hộ ông Giám, bà Phượng: Nội dung này UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế tại Thông báo số 12/TB-UBND ngày 21/7/2025, yêu cầu Phòng Kinh tế khẩn trương kiểm tra xác minh để giải quyết hòa giải theo quy định; thời gian hoàn thành báo cáo kết quả triển khai thực hiện **trước ngày 05/12/2025**.

(3) Đối với nội dung 3: Thửa đất tại Km 49, nghiêm túc phê bình Phòng Kinh tế vì chưa chấp hành ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã tại Thông báo số 12/TB-UBND ngày 21/7/2025; yêu cầu công dân Trần Thị Kiệt suy nghĩ phương thức đề nghị giải quyết đảm bảo theo quy định để UBND xã có cơ sở giải quyết.

(4) Đối nội dung 4: Nội dung này không thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân xã mà thuộc thẩm quyền của Thi hành án khu vực 6; Giao Phòng Kinh tế xã tham mưu Ủy ban nhân dân xã văn bản đề nghị cơ quan Thi hành án khu vực 6 tổ chức thực hiện theo quy định của Luật Thi hành án dân sự và đồng gửi cho Cục thi hành án tỉnh biết, chỉ đạo. Thời gian hoàn thành văn bản đơn đốc trước **16 giờ ngày 21/11/2025**.

Nay thông báo kết luận của đồng chí Thành Minh Thuận - Chủ tịch UBND xã để thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy; | (B/cáo)
- TT HĐND xã; |
- CT, các PCT UBND xã;
- UBNDTTQVN xã;
- Công an xã;
- VP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trưởng thôn Giá vực;
- Bà Trần Thị Kiệt, thôn Giá Vực;
- Lưu: VT, PKT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đặng Văn Tỉnh