

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán kinh phí định giá đất cụ thể
để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thuộc
Dự án: BTXM cầu Nước Vai đến địa phận thôn Mang Biều (xã Ba Tiêu);
Địa điểm: Xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BA VÌ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Quyết định số 21/2025/QĐ-UBND ngày 12/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 768/QĐ-UBND ngày 21/5/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành đơn giá lập dự toán kinh phí định giá đất cụ thể đối với trường hợp sử dụng kinh phí từ ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 63/TTr-PKT ngày 02/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán kinh phí định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thuộc Dự án: BTXM cầu Nước Vai đến địa phận thôn Mang Biều (xã Ba Tiêu) với các nội dung sau:

1. Tên dự toán: Kinh phí định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thuộc Dự án: BTXM cầu Nước Vai đến địa phận thôn Mang Biều (xã Ba Tiêu).

2. Đơn vị lập dự toán: Phòng Kinh tế xã.

3. Chủ đầu tư (đơn vị thực hiện): Phòng Kinh tế xã.

4. Tổng dự toán: 63.454.000đồng (*Sáu mươi ba triệu, bốn trăm năm mươi bốn ngàn đồng*).

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Sử dụng nguồn kinh phí từ Quyết định số 1445/QĐ-UBND ngày 5/11/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 2. Căn cứ dự toán được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo đảm bảo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế; Kho bạc Nhà nước khu vực XV - Phòng giao dịch số 21 và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Thành Minh Thuận

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /11/2025
của **Chủ tịch Ủy** ban nhân dân xã Ba Vì)

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án BTXM cầu Nước Vai đến địa phận thôn Mang Biều (xã Ba Tiêu). Địa điểm: Xã Ba Vì	Lần	1	61.220.000	61.220.000
2	Kiểm tra nghiệm thu	Lần	1	2.234.000	2.234.000
	Tổng cộng			63.454.000	63.454.000

Số tiền bằng chữ: Sáu mươi ba triệu, bốn trăm năm mươi bốn ngàn đồng./.