

**CÔNG TY TNHH MTV
XÂY LẬP NGỌC LAN**

Số:01 /TC-CTYNL

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 11 năm 2025.

ĐƠN TỐ CÁO

(Về việc Ông Trần Văn Hà có hành vi trực tiếp cản trở làm gián đoạn hoạt động kinh doanh).

Kính gửi: - UBND xã Ba Vi.
- Công An xã Ba Vi.

***Tổ chức tố cáo:**

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH MTV XÂY LẬP NGỌC LAN.**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4300669913.

Đăng ký lần đầu: Ngày 28/06/2012. Cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi. Đăng kí thay đổi lần 1 ngày 20/01/2016.

Địa chỉ trụ sở: Thôn Làng Trui, xã Ba Tiêu – huyện Ba Tư – tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại: 0978714499.

Email: ngoclan.petro@gmail.com.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp/tổ chức đăng ký đầu tư, gồm:

Họ tên: **NGUYỄN XUÂN DUYÊN** Giới tính: Nam.

Chức danh: Giám đốc Sinh ngày: 16/11/1969 Quốc tịch: Việt Nam.

CCCD số: 051069016537

Ngày cấp: 10/05/2021. Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ thường trú: Thôn Làng Trui, xã Ba Vi – tỉnh Quảng Ngãi - Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: Thôn Làng Trui, xã Ba Vi – tỉnh Quảng Ngãi - Việt Nam.

Điện thoại: 0978714499.

***Người bị tố cáo:**

Ông: **TRẦN VĂN HÀ**

Điện thoại: 0969096063.

MST: 8525816829

Chỗ ở hiện tại: Thôn Làng Trui, xã Ba Vi – tỉnh Quảng Ngãi - Việt Nam.

Công Ty TNHH MTV Xây Lập Ngọc Lan xin phép trình bày sự việc như sau:
Ngày 4/11/2025 Ông Trần Văn Hà có hành vi cố ý dựng tấm bạt nilon xanh để che biển quảng cáo Cửa Hàng Xăng Dầu Tiêu thụ chính hoạt động của Công Ty TNHH MTV Xây Lập Ngọc Lan nhằm ngăn chặn không cho công ty cung cấp nhiên liệu cho khách hàng. Nhân viên công ty có yêu cầu Ông Trần Văn Hà chấm

dứt hành vi cản trở hoạt động kinh doanh xăng dầu của công ty và yêu cầu Ông Trần Văn Hà tháo gỡ cây chống bên phần đất của hộ gia đình bà Trần Thị Loan vì phần đất này Công ty đã thuê để làm mặt bằng kinh doanh. Đến ngày 6/11/2025 Ông Hà đã tháo dỡ bạt nilon che phủ và cây chống bằng gỗ, tuy nhiên đến ngày 12/11/2025 ông Hà tiếp tục thuê người đào móng chôn trụ sắt và đổ bê tông bên phần đất công ty đã thuê và cố ý che lợp phủ hoàn toàn phần biển quảng cáo của Công Ty Ngọc Lan ảnh hưởng lớn đến hoạt động kinh doanh xăng dầu của công ty. Công ty Ngọc Lan đã thông báo và yêu cầu ông Hà chấm dứt hoạt động trên tuy nhiên ông Hà vẫn không tháo bỏ mà còn thách thức.

Những hành vi vi phạm trên, thuộc khoản 4 điều 45 luật cạnh tranh 2018:

- *Gây rối hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp khác bằng cách trực tiếp và gián tiếp cản trở làm gián đoạn hoạt động kinh doanh hợp pháp của doanh nghiệp*
Thuộc hành vi không lành mạnh bị cấm. Vi phạm điều 19 Nghị định số 75/2019/NĐ-CP ngày 26/9/2020 của chính phủ quy định về xử phạt hành chính trong xử lý hành vi gây rối hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp khác.

Ngoài ra ông Hà còn cố tình lấn chiếm và sử dụng đất công ty đã thuê của bà Loan gây ảnh hưởng lớn đến hoạt động kinh doanh của công ty.

Cửa Hàng Xăng Dầu Tiêu của Công Ty TNHH MTV Xây Lắp Ngọc Lan kinh doanh chính là mặt hàng xăng dầu, là ngành nghề kinh doanh có điều kiện, đảm bảo cung cấp nhiên liệu phục vụ cho nhu cầu của người dân tại địa phương và phương tiện hoạt động trên tuyến quốc lộ 24. Hành vi gây rối của ông Hà gây mất tầm nhìn, ảnh hưởng lớn đến hoạt động cung cấp nhiên liệu phục vụ nhu cầu của người dân địa phương, gây mất trật tự tại cửa hàng xăng dầu, ảnh hưởng lớn đến hoạt động kinh doanh của Công Ty. Dẫn đến gây thất thoát doanh thu của Công Ty Ngọc Lan.

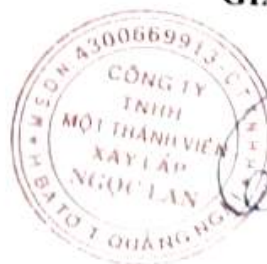
Trên đây là toàn bộ nội dung đơn tố cáo của Công ty TNHH MTV Xây Lắp Ngọc Lan về việc Ông Trần Văn Hà có hành vi trực tiếp cản trở làm gián đoạn hoạt động kinh doanh của Công Ty. Công Ty TNHH MTV Xây Lắp Ngọc Lan kính đề nghị lãnh đạo UBND xã Ba Vì và Công An xã Ba Vì quan tâm xem xét xử lý hành vi vi phạm của Ông Trần Văn Hà, sớm giải quyết sự việc nêu trên để Công Ty sớm hoạt động bình thường và đảm bảo an toàn, an ninh tại cửa hàng.

Công ty TNHH MTV Xây Lắp Ngọc Lan xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- UBND xã Ba Vì;
- Công An xã Ba Vì;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Xuân Duyên

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 11 năm 2025.

ĐƠN TỔ CÁO

(Về việc Ông Trần Văn Hà có hành vi lấn chiếm và sử dụng trái phép đất hộ gia đình).

Kính gửi: - UBND xã Ba Vì
 - Công An xã Ba Vì.

***Người làm đơn tố cáo:**

- Tôi tên: **TRẦN THỊ LOAN** Sinh ngày: 16/11/1969.
- Chỗ ở hiện tại: Thôn Làng Trui, xã Ba Vi – tỉnh Quảng Ngãi - Việt Nam
- CCCD số:
- Số điện thoại: 0975898265

***Người bị tố cáo:**

- Ông: **TRẦN VĂN HÀ**
 - Điện thoại: 0969096063. MST: 8525816829
 - Chỗ ở hiện tại: Thôn Làng Trui, xã Ba Vì – tỉnh Quảng Ngãi - Việt Nam

Lý do của việc làm đơn tố cáo:

Vào ngày 4/11/2025 Ông Trần Văn Hà có nhà sát bên gia đình nhà tôi có hành vi cố ý lấn chiếm đất và sử dụng đất nhà tôi dựng cọc gỗ cao 4m và che tấm bạt nylon xanh để che biển quảng cáo Cửa Hàng Xăng Dầu Tiêu của Công Ty TNHH MTV Xây Lắp Ngọc Lan nhằm ngăn chặn không cho công ty cung cấp nhiên liệu cho khách hàng. Gia đình tôi có yêu cầu Ông Trần Văn Hà chấm dứt hành vi lấn chiếm đất và sử dụng đất của gia đình tôi trái pháp luật và yêu cầu Ông Trần Văn Hà tháo gỡ cây chống bên phần đất của hộ gia đình tôi vì phần đất này Công Ty TNHH MTV Xây Lắp Ngọc Lan đã thuê để làm mặt bằng kinh doanh. Đến ngày 6/11/2025 Ông Hà đã tháo dỡ bạt nylon che phủ và cây chống bằng gỗ, tuy nhiên đến ngày 12/11/2025 ông Hà tiếp tục thuê người đào móng chôn trụ sắt và đổ bê tông bên phần đất của gia đình tôi và sử dụng trái phép phần đất công ty TNHH MTV Xây Lắp Ngọc Lan đã thuê của gia đình tôi và cố ý che lưới phủ hoàn toàn phần biển quảng cáo của Công Ty Ngọc Lan ảnh hưởng lớn đến quyền sử dụng đất của gia đình tôi. Gia đình tôi đã đến nhà nói chuyện bằng tình cảm hàng xóm láng giềng tuy nhiên ông Trần Văn Hà cương quyết không tháo dỡ mà còn nói chuyện thách thức. Cảm thấy không thể nói chuyện và khuyên nhủ được,

nên gia đình tôi quyết định nhờ chính quyền và pháp luật can thiệp và xử lý theo quy định của pháp luật về hành vi cố ý lấn chiếm đất gia đình tôi và sử dụng trái phép đất của gia đình tôi. Gây thiệt hại kinh tế và ảnh hưởng đến đời sống của gia đình tôi, ảnh hưởng đến an ninh trật tự tại địa phương.

Trên đây là toàn bộ nội dung đơn tố cáo của gia đình tôi về việc Ông Trần Văn Hà có hành vi lấn chiếm và sử dụng đất trái phép của gia đình tôi . Gia đình tôi kính đề nghị lãnh đạo UBND xã Ba Vì và Công An xã Ba Vì quan tâm xem xét xử lý hành vi vi phạm của Ông Trần Văn Hà, sớm giải quyết sự việc nêu trên để gia đình tôi an tâm sinh sống và làm việc.

Gia đình tôi xin chân thành cảm ơn!

Người làm đơn:



Trần thị Loan