

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BA VÌ**

Số: /UBND

V/v tham gia ý kiến đối với Dự
thảo Nghị định quy định chi tiết
thi hành một số điều của Luật
Quy hoạch (*sửa đổi*)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ba Vì, ngày tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh

*Thực hiện Công văn số 5709/UBND-KTTH ngày 12/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh và Công văn số 4994/STC-THQH ngày 12/12/2025 của Sở Tài chính về việc tham gia ý kiến đối với Dự thảo Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch (*sửa đổi*).*

Sau khi nghiên cứu nội dung dự thảo Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch (*sửa đổi*) kèm theo, UBND xã Ba Vì có một số ý kiến tham gia như sau:

I. Về cơ bản thống nhất với nội dung của dự thảo Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch (*sửa đổi*).

II. Một số ý kiến góp ý cụ thể:

1. Về phân cấp, phân quyền trong công tác quy hoạch

Đề nghị Nghị định quy định rõ hơn trách nhiệm, thẩm quyền của UBND cấp xã trong việc tham gia ý kiến, cung cấp thông tin, dữ liệu phục vụ lập và điều chỉnh các loại quy hoạch có liên quan trực tiếp đến địa bàn xã; tránh chồng chéo, lúng túng trong quá trình triển khai thực hiện.

2. Về sự thống nhất giữa các loại quy hoạch

Đề nghị bổ sung quy định cụ thể về cơ chế phối hợp, bảo đảm tính thống nhất giữa quy hoạch cấp quốc gia, cấp tỉnh với quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị và quy hoạch nông thôn, đặc biệt là đối với các xã miền núi, vùng đặc thù.

3. Về trình tự, thủ tục điều chỉnh quy hoạch

Đề nghị xem xét đơn giản hóa một số thủ tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch trong trường hợp phục vụ nhu cầu phát triển kinh tế – xã hội cấp bách tại địa phương, nhưng vẫn bảo đảm tuân thủ định hướng phát triển chung và quy định của pháp luật.

4. Về nguồn lực và điều kiện thực hiện

Đề nghị Dự thảo Nghị định quan tâm, có quy định hoặc hướng dẫn cụ thể về việc hỗ trợ nguồn lực (*kinh phí, đào tạo, hướng dẫn chuyên môn*) cho cấp xã

trong quá trình tham gia thực hiện quy hoạch, nhất là đối với các địa phương còn nhiều khó khăn.

UBND xã kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa – Xã hội;
- VP HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT, PKT_(phn).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Văn Thảo