



SỔ ĐỊA CHÍNH
PHẦN ĐĂNG KÝ THỬA ĐẤT

I - Thửa đất			
1.1	Số thửa: 26	1.2	Số tờ bản đồ: 8
1.3	Diện tích (m ²): 261,6		
1.4	Loại đất: Đất ở tại nông thôn		
1.5	Hình thức sử dụng: Sử dụng chung		
1.6	Địa chỉ thửa đất: Xã Ba Vi, Huyện Ba Tơ, Tỉnh Quảng Ngãi		
1.7	Thời hạn sử dụng: Lâu dài		
1.8	Nguồn gốc sử dụng:	Mã:	
1.9	Tài liệu đo đạc sử dụng: Bản đồ địa chính (VN2000), hoàn thành ngày 28/04/2014		
1.10	Nghĩa vụ tài chính: -/-		
1.11	Hạn chế quyền sử dụng: -/-		
1.12	Xác lập quyền đối với thửa đất liền kề: -/-		
II - Người sử dụng đất			
2.1	Người thứ nhất		
	- Tên: Ông Trần Việt Anh, ngày sinh 06/01/1984 và vợ: Bà Bùi Thị Kiều Oanh, ngày sinh 10/01/1985		
	- Giấy tờ pháp nhân hoặc nhân thân: CC: 051084005022; CC: 051185006057		
	- Địa chỉ: xã Ba Vi, tỉnh Quảng Ngãi		
III - Tài sản gắn liền với đất			
3.1	Tài sản thứ nhất:		
a)	Chủ sở hữu:		
b)	Đặc điểm của tài sản:		
c)	Hình thức sở hữu:		
d)	Thời hạn sở hữu:		
IV - Tình trạng về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất			
4.1	Đối với trường hợp chưa được cấp Giấy chứng nhận		
a)	Thời điểm đăng ký vào sổ địa chính: -/-		
b)	Sự phù hợp với quy hoạch: -/-		
c)	Thông tin các giấy tờ về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất: 1. Giấy tờ pháp lý		
d)	Thông tin về điều kiện cấp giấy chứng nhận: Đủ điều kiện cấp giấy		
4.2	Đối với trường hợp đã được cấp Giấy chứng nhận		
a)	Số phát hành GCN:	b)	Số vào sổ cấp GCN:
c)	Mã GCN:		

V - Hồ sơ thủ tục đăng ký số:	
VI - Thông tin lịch sử hình thành thửa đất: -/-	
VII - Biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất	
7.1. Thời điểm đăng ký	7.2. Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý
15/12/2025	Thay đổi thông chủ sử dụng đất theo Công văn số 956/QUBND ngày 14/12/2025 của UBND xã Ba Vi