

Số: /TB-TTCU'DVC

Ba Vì, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tháo dỡ nhà xưởng, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu để bàn giao
mặt bằng thi công công trình: Khu dân cư sân vận động xã
Địa điểm xây dựng: thôn Giá Vực, xã Ba Vì, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Út;
- Hộ gia đình bà Đinh Thị Loan.

Căn cứ Quyết định số 350/QĐ-UBND ngày 19/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Ba Vì về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật công trình: Khu dân cư sân vận động xã;

Căn cứ Thông báo kết luận số 187/TB-UBND ngày 17/6/2026 về Kết luận của đồng chí Thành Minh Thuận - Chủ tịch UBND xã tại buổi họp Giao ban tuần 24, ngày 15/6/2026;

Căn cứ Công văn số 780/UBND ngày 18/6/2026 của UBND xã về việc trả lời Đơn của công dân Nguyễn Thị Út, xã Ba Vì;

Căn cứ Hợp đồng số 05/2026/HĐXD ngày 05/6/2026 được ký kết giữa Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ba Vì và Công ty TNHH Thương mại xây dựng Minh Quân về việc thi công xây dựng gói thầu số 01 – Thi công xây dựng công trình: Khu dân cư sân vận động xã;

Căn cứ Biên bản ngày 12/6/2026 về việc bàn giao tim, cọc mốc và mặt bằng xây dựng gói thầu số 01 – Thi công xây dựng công trình: Khu dân cư sân vận động xã.

Khu dân cư sân vận động xã là dự án được đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật với diện tích thực hiện khoảng 4.604,0 m² nằm hoàn toàn trên thửa đất số 118, tờ Bản đồ địa chính số 27 thuộc sự quản lý của UBND xã Ba Vì bao gồm các hạng mục: San nền, hệ thống thoát nước thải và bể xử lý nước thải. Sau khi đầu tư xây dựng hoàn thành sẽ tiến hành phân lô với 18 lô đất đảm bảo giải quyết nhu cầu đất ở của nhân dân xã Ba Vì cũng như nhân dân trên địa bàn ngoài xã có nhu cầu làm việc, sinh sống tại xã Ba Vì.

Mặt bằng xây dựng dự án đã được bàn giao cho đơn vị thi công và các đơn vị có liên quan vào ngày 12/6/2026 để đơn vị thi công tập kết nhân lực, máy móc tiến hành thi công hoàn thành công trình và sớm bàn giao đưa vào sử dụng phát huy hiệu quả đầu tư của dự án. Tuy nhiên, tại hiện trường mặt bằng dự án tại thửa đất số 118, tờ Bản đồ địa chính số 27 hiện nay hộ gia đình bà Nguyễn Thị Út và bà Đinh Thị Loan đang sử dụng vào mục đích làm nhà xưởng, trồng cây cối, hoa màu trên đất

nhưng vẫn chưa tự nguyện tháo dỡ để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án triển khai thực hiện. Bên cạnh đó, UBND xã đã có văn bản Công văn số 780/UBND ngày 18/6/2026, trong đó yêu cầu bà Nguyễn Thị Út tự giác chấp hành tháo dỡ vật kiến trúc, cây trồng, hoa màu và khôi phục lại hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm để bàn giao cho UBND xã quản lý (*tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 28, thôn Giá Vực, xã Ba Vì được đo đạc theo Dự án VLAP*) trước ngày 25/6/2026, tuy nhiên đến nay bà Nguyễn Thị Út vẫn chưa thực hiện.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã (*Chủ đầu tư của dự án: Khu dân cư sân vận động xã*) đề nghị hộ gia đình bà Nguyễn Thị Út và bà Đinh Thị Loan khẩn trương tháo dỡ nhà xưởng, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu **chậm nhất ngày 03/7/2026** để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công tập kết nhân lực, máy móc triển khai thi công công trình.

Kính đề nghị các hộ gia đình và các cơ quan chuyên môn phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT (KT) xã Ba Vì; (*báo cáo*)
- Phòng Kinh tế xã;
- Công an xã;
- Bí thư chi bộ, trưởng thôn Giá Vực;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Ngọc Toàn